



Hofgartenpalais Düsseldorf

„Arbeiten und Wohnen im Herzen der Stadt“

Das Hofgartenpalais befindet sich in Düsseldorf in unmittelbarer Nähe zum Dreischeidenhaus der Thyssen AG sowie zum Schauspielhaus und zum Hofgarten in der Goltsteinstraße und Bleichstraße. Die Planung beinhaltet zum einen ein siebengeschossiges Bürogebäude, zum anderen 3 Wohnhäuser in der Goltsteinstraße.

Die Wohnhäuser beinhalten 11 Wohnungen zwischen 110 und 290 m² sowie ein Stadthaus mit 380 m² Wohnfläche - teilweise hinter denkmalgeschützten Fassaden. Die Wohnungen zeichnen sich durch eine besonders hochwertige Ausstattung aus.

Das Bürogebäude hat zwei voneinander getrennte Haupteingänge. Desweiteren gibt es zwei unterirdische Parkgeschosse, die der Unterbringung von 207 Stellplätzen, Technik- und Abstellflächen dienen und über die beiden Kerne mit insgesamt 4 Aufzügen mit den Obergeschossen verbunden sind.

» Bauherr	PBG Projektentwicklung - Baumanagement
» Architekt	RKW Architektur und Städtebau
» Herstellsumme TGA	6,8 Mio. €
» Unsere Leistungen	Leistungsphase 1-8
» Portfolio	Heizungs-, Lüftungs-, Kälte-, Sanitär-, Feuerlösch-, Sprinkler-, Förder-, Nachrichtentechnik, MSR, FiA
» Planungszeitraum	2007 und 2008
» Fertigstellung	2009

