



## ALEA 101 Berlin Alexanderplatz

„Von zentraler Bedeutung in Platin Qualität“

An exakt der gleichen Stelle des heutigen ALEA101 in Berlin wurde im Jahr 1911 das erste C&A Kaufhaus in Deutschland erbaut. Mit dem ALEA101 wurde ein 7-geschossiges Wohn-, Büro- und Geschäftshaus mitten im Herzen Berlins errichtet, welches den neuesten Ansprüchen des energieeffizienten und ökonomischen Bauens entspricht. Die circa 4.000m<sup>2</sup> große, aus bautechnischer Sicht notwendige, Schlitzwand wurde mit einer geothermischen Anlage aktiviert. Der Anteil an Heiz- und Kühlenergie wird zur Versorgung der Wohnungen und Büroflächen des Gebäudes genutzt. Ergänzt wird die Versorgung mit einer solarthermischen Anlage für die Warmwasserbereitung der Wohnungen. Für die Handelsflächen, die sich über vier Etagen im Gebäude verteilen, wird der Fernwärmeversorgungsanschluss zur Wärme- und die Turbokältemaschinen mit einem hohen Wirkungsgrad zur Kälteversorgung genutzt. Das ALEA101 wurde mit dem Platin Zertifikat des DGNB ausgezeichnet.



» Bauherr	Redevco Services Deutschland
» Architekt	Sauerbruch Hutton Architekten
» Herstellsumme TGA	9.000.000,00 €
» Unsere Leistungen	Leistungsphase 1-8
» Portfolio	Sanitär-, Heizungs-, Lüftungs-, Kälte-, Feuerlösch-, Brandschutz-, Fördertechnik, Gebäudeautomation, Thermische Gebäudesimulation und Energiekonzept
» Planungszeitraum	2010-2012
» Fertigstellung	2014



## REFERENZEN